

Об утверждении требований к технико-экономическому обоснованию проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальной экономической зоны

Приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан - Министра индустрии и новых технологий Республики Казахстан от 21 ноября 2011 года № 425. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 20 декабря 2011 года № 7345

В соответствии с подпунктом 8) пункта 2 статьи 10 Закона Республики Казахстан «О специальных экономических зонах в Республике Казахстан» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые требования к технико-экономическому обоснованию проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальной экономической зоны.

2. Комитету по инвестициям Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан (Сериков А.Ж.) обеспечить в установленном законодательством порядке государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан и официальное опубликование в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого вице-министра индустрии и новых технологий Республики Казахстан Рау А.П.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Заместитель Премьер-Министра  
Республики Казахстан -  
Министр индустрии и новых  
Республики Казахстан*

*А. Исекешев*

Утверждены приказом  
Заместителя Премьер-Министра  
Республики Казахстан -  
Министра индустрии и новых  
технологий Республики Казахстан  
от 21 ноября 2011 года № 425

**Требования к технико-экономическому обоснованию проекта,  
подаваемого заявителем для осуществления деятельности в  
качестве участника специальной экономической зоны**

## **1. Общие положения**

1. Настоящие требования к технико-экономическому обоснованию проекта (далее - ТЭО проекта), подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальной экономической зоны (далее - Требования) разработаны в соответствии с подпунктом 8 пункта 2 статьи 10 Закона Республики Казахстан «О специальных экономических зонах в Республике Казахстан».

2. ТЭО проекта, подаваемое заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальной экономической зоны (далее - СЭЗ) разрабатывается в соответствии с законодательством Республики Казахстан о специальных экономических зонах и настоящими Требованиями.

## **2. Структура ТЭО проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника СЭЗ**

3. Структура ТЭО проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника СЭЗ зависит от направления проекта и содержит следующие разделы:

- 1) введение проекта;
- 2) резюме проекта;
- 3) общее описание проекта;
- 4) маркетинг и сбыт продукции (услуг);
- 5) производственный план;
- 6) финансово-экономический раздел;
- 7) приложения.

4. В разделе «Введение» описываются существующие социально-экономические, природно-климатические, географические, инженерно-геологические условия, в которых предполагается реализация проекта СЭЗ.

Также, в данном разделе указываются проблемы, частичное ли полное решение которых возможно посредством создания проекта на территориях СЭЗ.

5. Раздел «Резюме проекта» содержит краткое описание, эффективность проекта, основные направления деятельности, масштаб, в том числе мощность, компоненты проекта, план действий, предполагаемые источники и схемы финансирования, а также период реализации СЭЗ.

6. В разделе «Общее описание проекта» необходимо охарактеризовать проект и его положение на рынке, организационно-правовую форму, основные виды деятельности, достижения, основные финансовые показатели проекта.

Общее описание проекта содержит следующую информацию:

- 1) наименование продукции, товара, услуги;
- 2) общие сведения о заявителе (когда, где, и кем учреждено, численность работников, уставный капитал, основные и оборотные средства);
- 3) финансово-экономические показатели (объем проекта);
- 4) структура управления;
- 5) кадровый состав (квалификация и опыт работы команды управления и ведущих специалистов, требования к персоналу и образованию);
- 6) нормы охраны труда и техники безопасности;
- 7) направления деятельности;
- 8) отрасль экономики и ее перспективы;
- 9) вклад в развитие региона, общественная и социальная активность (роль в экономике региона, участие в решении региональных проблем, спонсорство и благотворительность, участие в общественных объединениях);

- 10) возможность экспорта или импортозамещение;
- 11) конкурентоспособность продукции (услуг);
- 12) степень готовности (научно-техническая документация, макет);
- 13) патентоспособность и авторские права;
- 14) наличие и необходимость лицензии и сертификата качества;
- 15) безопасность и экологичность.

7. Раздел «Маркетинг и сбыт продукции (услуг)» отражает оценку существующего и перспективного (на период развития и функционирования проекта на территории СЭЗ) спроса на виды продукции (услуг), которые будут производиться (предоставляться) в результате реализации проекта на территории СЭЗ.

В этом разделе необходимо указать маркетинговый анализ (характеристики рынка, потребителей продукции), маркетинговый план (стратегия продвижения продукции на рынок - ценовая политика, реклама, система продаж, послепродажное обслуживание, объемы продаж), описание товаров и услуг, предлагаемых производством, возможностей их использования, соответствия стандартам, их привлекательных сторон, анализ продукции.

8. Раздел «Производственный план» содержит описание технологического процесса и отражает общий подход к организации проекта, указываются источники сырья и материалов, технологического оборудования (наименование и основные характеристики), потребности проекта в помещениях, коммуникациях, источниках энергии, требования в отношении трудовых ресурсов (персонал, условия оплаты и стимулирования, условия труда, структура и состав подразделений, обучение персонала, предполагаемые изменения в структуре персонала по мере развития проекта).

9. «Финансово-экономический раздел» содержит оценку финансовых затрат и доходов, наряду с оценкой альтернативных схем и источников финансирования, анализ создания проектов, отчет о движении денежных средств, о прибылях и убытках, показатели эффективности проекта на территории СЭЗ с точки зрения экономики республики (региона) в целом.

Данный раздел включает:

- 1) оценку предполагаемых затрат на создание проекта, включая затраты на строительство объектов инфраструктуры;
- 2) расчет общих инвестиционных издержек, распределение потребностей в финансировании;
- 3) расчет производственных издержек (эксплуатационные издержки);
- 4) финансовый анализ проекта, включающий:
  - анализ проекта, проводимый с помощью простых методов финансовой оценки, в том числе расчет срока окупаемости, простой нормы прибыли, коэффициента покрытия задолженности;
  - анализ схемы, источников, условий финансирования и их альтернативных вариантов;
  - оценку финансовых рисков, определяющие основные факторы риска, предположительный характер и диапазон изменений, предполагаемые мероприятия по снижению рисков.
- 5) анализ рисков проекта;
- 6) анализ экономической ситуации проекта на территории и вне территорий СЭЗ;
- 7) оценку экономических выгод и затрат, в том числе анализ результатов, следствии и влияния, анализ эффективности затрат и неизмеримые выгоды, приращенные выгоды и затраты, дополнительные выгоды потребителя, необратимые издержки, внешние эффекты, международные эффекты, косвенные выгоды.

10. Раздел «Приложения» проекта на территории СЭЗ могут включать дополнительные данные в виде детализованных таблиц расходов, результатов маркетинговых исследований, заключений аудиторов, фотографии образцов продукции, графики окупаемости и другие материалы, документы, подтверждающие и раскрывающие информацию, приведенную в ТЭО проекта.